

Esecuzione n.

Gruppo n.

Raccomandata

Ufficio del registro fondiario

Richiesta di un estratto del registro fondiario a scopo di pignoramento

Onde procedere ad un pignoramento contro

vi invitiamo a spedirci senza indugio un estratto del registro fondiario concernente i fondi iscritti al suo nome od a quello del suo coniuge

L'estratto indicherà:

Il foglio del registro fondiario, i numeri di catasto, la superficie, il genere di cultura, la posizione, gli edifici, le stime, gli accessori menzionati nel registro e le eventuali annotazioni effettuate nel registro (pignoramenti, sequestri, diritti personali ecc.), i diritti di pegno che gravano i singoli immobili (compresi i posti vacanti) e i nomi dei creditori pignoratizi e dei loro eventuali rappresentanti (art. 860, 875, 877 CC), quali risultano dal registro fondiario o dal registro dei creditori (art. 66 del regolamento per il registro fondiario).

Gli oggetti menzionati nel registro fondiario come accessori saranno indicati nell'estratto singolarmente, o per categorie con il loro valore, secondo che sono stati iscritti nel registro nell'uno o nell'altro modo (art. 79 cpv. 2 del regolamento per il registro fondiario). Se presso il registro fondiario trovasi un inventario degli accessori, una copia di esso sarà unita all'estratto.

Se al debitore spetta una quota di comproprietà sopra un fondo, l'estratto dovrà fornire ragguagli sull'intero fondo. Vanno inoltre menzionati i nomi degli altri comproprietari, con l'indicazione delle loro parti, rispettivamente delle loro quote di valore.

Luogo e data

Ufficio di esecuzione